



Nieuwsbrief 9

Mei 2026

Molenkamp Noord

Informatie van Salverda
Bouw & Triada

In deze nieuwsbrief informeren wij u graag over de voortgang van het project Molenkamp Noord

Update planning

Het voorjaar is aangebroken en de werkzaamheden zijn in volle gang. Zoals u kunt zien, wordt er hard gewerkt aan de Klaverweg, Kamilleweg en De Wikke. Door de slechte weersomstandigheden in januari hebben wij helaas vertraging opgelopen in de planning. Hierover bent u eerder geïnformeerd. Momenteel doen wij er alles aan om het project vóór de bouwvakvakantie af te ronden.

Klaverweg

De steigers worden momenteel verwijderd en de laatste werkzaamheden zijn in uitvoering. De eerste woningen aan de Klaverweg worden op 13 mei opgeleverd.

Kamilleweg

De eerste twee woonblokken aan de Kamilleweg zijn inmiddels opgeleverd. Bij de woningen aan de Kamilleweg 38 t/m 48 zijn de steigers geplaatst, is het asbest verwijderd en zijn de nieuwe gevels aangebracht. Vervolgens wordt het dak aan de buitenzijde geïsoleerd en worden de nieuwe dakpannen geplaatst.

De Wikke

Hier zijn wij gestart met de voorbereidende werkzaamheden. Het asbest in de woningen is verwijderd en momenteel zijn wij bezig met het verwijderen van asbest aan de gevels en het dak. Zodra deze werkzaamheden zijn afgerond, worden de nieuwe gevels geplaatst en wordt het dak geïsoleerd.

Wij houden u uiteraard op de hoogte van de verdere voortgang.

Ontmoeting in de wijk

Tijdens de Buurtdag in oktober bij Speeltuinvereniging Jeugdthunk gaven veel bewoners aan behoefte te hebben aan meer contact en ontmoeting in de wijk.

Inmiddels zijn we samen met Stip gestart met het organiseren van bijeenkomsten, en met succes: de opkomst is goed en er zijn al veel ideeën uitgewisseld over de toekomst van de Molenkamp.

Het is mooi om te zien dat bewoners elkaar weten te vinden en actief meedenken. Graag nodigen we ook andere bewoners uit om aan te sluiten. Iedereen is van harte welkom!

De bijeenkomsten vinden plaats in de oneven weken, op dinsdagmiddag van 13.00 tot 14.00 uur, in de Dorpskamer.

We hopen u daar te zien!

Zomerfeest Save the date: 8 juli 2026

Noteer woensdag 8 juli alvast in uw agenda voor het zomerfeest van Molenkamp Noord en Midden. U ontvangt de officiële uitnodiging en het aanmeldformulier binnenkort.



Zonnepanelen

Tijdens het huisbezoek in het voortraject heeft u akkoord gegeven op de werkzaamheden, inclusief de bijbehorende huurverhoging voor de zonnepanelen (pv-panelen).

De huurverhoging voor de zonnepanelen gaat in vanaf **één maand na oplevering** van de woning.

Belangrijk is dat u de zonnepanelen zelf aanmeldt. Hoe dit werkt, staat stap voor stap beschreven in de woningwijzer die u ontvangt bij de oplevering van de woning.

Mocht het aanmelden niet lukken, dan kunt u contact opnemen met Salverda Bouw en vragen naar Williene. Zij komt dan langs om de zonnepanelen samen met u aan te melden.



GroenDoen-dag in de herfst

De komende tijd wordt er nog hard gewerkt aan de renovatie van de woningen. We horen dat veel bewoners daarna zelf ook willen klussen. Een muur verven, nieuw behang of een andere vloer: bijna iedereen heeft wel iets op de planning staan.

Maar hoe gaat het met de tuin?

Tijdens de renovatie hebben veel tuinen het zwaar gehad. Door leegstand zagen sommige tuinen er al langer niet meer zo goed uit. Daarom willen we samen iets doen om de buurt weer groener en mooier te maken.

Waarom in de herfst?

De zomer is geen goed moment om nieuwe planten te zetten. Het is dan te warm en te droog. In de herfst lukt dat veel beter. Daarom organiseren we dan een GroenDoen-dag, waarbij we samen de tuinen opknappen en vergroenen. Zo hebt u straks niet alleen een fijn huis, maar ook een fijne tuin!

Geen groene vingers? Geen probleem

U hoeft geen tuinexpert te zijn. We zorgen dat er mensen aanwezig zijn die wél veel weten van tuinieren. Samen maken we er een leuke en nuttige dag van.

Waarom vergroenen?

- De buurt wordt koeler op warme dagen
- Vlinders, bijen en andere dieren krijgen meer ruimte
- Regenwater kan beter weg bij hevige buien
- Het ziet er gewoon veel mooier uit

Doe mee

In de herfst steken we samen de handen uit de mouwen. Zo maken we de buurt groener, gezonder en prettiger om in te wonen. Zodra er meer bekend is, laten wij u dat weten.

Zorgt u er de komende maanden voor dat het een beetje netjes blijft rondom uw woning?





Donortuin

Vanwege de werkzaamheden zijn uw planten tijdelijk door u of door ons geplaatst in de donortuin. Op deze manier konden de planten tijdens de werkzaamheden behouden blijven.

Wanneer u terugverhuist van de logeerwoning naar uw eigen woning, verzoeken wij u vriendelijk om de planten zelf weer terug te plaatsen in uw eigen tuin. U heeft **tot 20 juli** de tijd om uw planten weer over te verhuizen naar uw eigen woning.

Lukt dit niet, of heeft u hier vragen over? Neem dan gerust contact op met Williene van Salverda Bouw.

Groene tips voor het terugverhuizen van uw planten:

- Geef de planten een dag vóór het verhuizen alvast wat water. Zo blijven de wortels sterk tijdens het verplaatsen.
- Verhuis planten bij voorkeur in de ochtend of aan het einde van de dag, zodat ze minder last hebben van felle zon en warmte.
- Let bij het terugplaatsen op voldoende ruimte tussen de planten, zodat ze weer goed kunnen groeien.
- Controleer meteen of de grond rondom de planten nog luchtig en voedzaam is. Een beetje verse tuinaarde of compost helpt de planten snel te herstellen.
- Geef de planten na het terugplaatsen extra water, vooral tijdens warme dagen.

Zo kunnen uw planten weer fijn wennen aan hun vertrouwde plek in de tuin!

Nieuwe bewoners in de wijk

Na de renovatie kunnen we een aantal woningen aanbieden aan nieuwe bewoners. We doen een beroep op de buurt om hen welkom te heten en een beetje wegwijst te maken waar nodig.

Ook dit onder het motto: 'Bouwen en Buurt Maken doen we Samen!'

Feestdagen

Er staan nog een aantal feestdagen voor de deur. Hieronder ziet u een overzichtje met de dagen waarop er geen werkzaamheden worden uitgevoerd.



14 mei	Hemelvaartsdag
15 mei	Dag na hemelvaart
25 mei	2 ^e Pinksterdag

Op deze dagen is Salverda Bouw niet te bereiken op 0525 - 22 50 91 (alleen voor nood).

Wij wensen u fijne dagen toe!

Vragen, zorgen of een leuk idee?

Elke dinsdagmiddag van 15.00 tot 17.00 is er iemand van Triada en Salverda aanwezig in De Dorpskamer.

Telefonisch is Salverda Bouw bereikbaar op: (0525) 22 50 91.

