

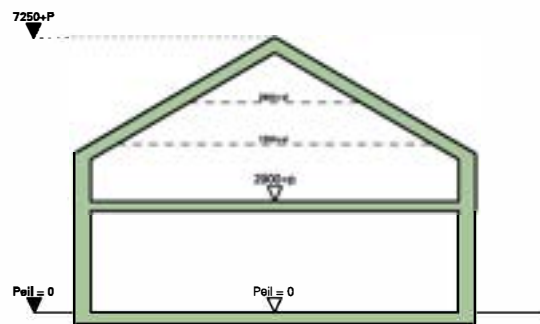


6. Seniorenwoningen

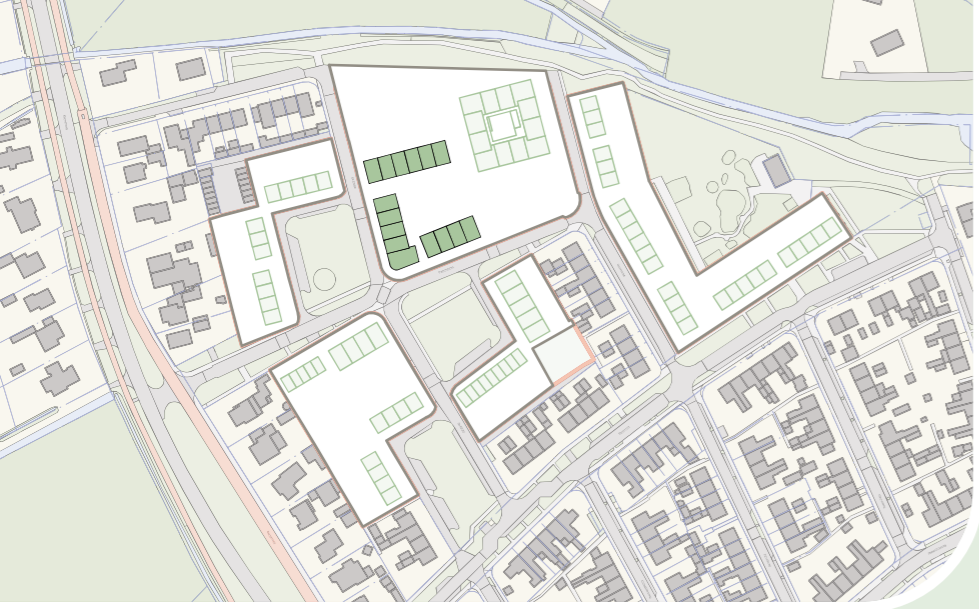




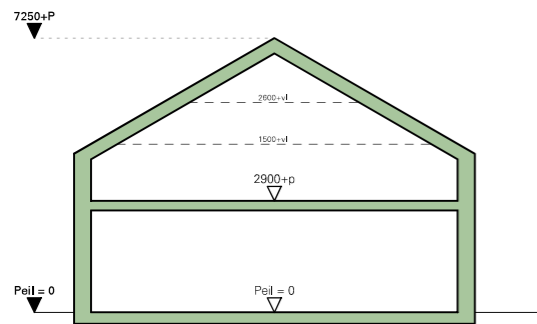
Seniorenwoningen begane grond



14 woningen
GO woning 108,1 m²



Seniorenwoningen verdieping



Seniorenwoningen **gevels**



voorgevel



linker zijgevel

Seniorenwoningen **gevels**



achtergevel



rechter zijgevel

Energieconcept ⚡

Energiebehoud | Compact bouwen - volume zoveel als nodig (gedrukte kap) | Isolatie waarden: begane grondvloer 3,7 m²K/W | gevels 4,7 m²K/W | dak 6,3 m²K/W | Ugl 1,1 W/m²K | Ufr 1,1 W/m²K | Montage kozijnen achter de reggesteen en kunststof spacers voor lage Psi waarden | Qv10 = 0,4 dm³/s.m²

Warmtebron + Ventilatie + Warmwater | Compacte ventilatie warmtepomp Nilan met boiler (geen buitenunit) voor ventilatie, warmte en water | losmaakbaar ontworpen

Warmteafgifte | Lucht

Koeling | Passieve ventilatieve koeling middels zomer-nachtluiken | topkoeling vanuit warmtepomp gebruikmakend van buitenlucht | Zuidgevels vaste zonwering middels zonneluifels en diepe negges en overstekende goten | West- en Oostorientatie toepassing van screens

zuidgevel

Casco 🏠

Begane grondvloer | ribcassettevloer

Verdiepingsvloer | kanaalplaatvloer

Binnenwanden | dragend kalkzandsteen
niet dragende gasbeton

Muurisolatie | minerale wol

Dakplaat | HSB met biobased isolatie

- 1 metselwerk - baksteen Eco-brick
70mm handvormsteen WF in losmaakbare mortel**
materiaalreductie | minder mortel | minder transportbewegingen | minder CO2 uitstoot | onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 2 metselwerk versiering - uitstekende koppen**
esthetische kwaliteit
- 3 kozijnen en ramen - Finti hout achter reggesteen
inlands hout thermisch gemodificeerd**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar | biobased
- 4 waterslagen - aluminium op kleur met kopschot**
onderhoudsarm | herbruikbaar
- 5 voordeur - geïsoleerde HPL - fineerstructuur**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar | biobased
- 6 postkast - aluminium op kleur**
onderhoudsarm | losmaakbaar | herbruikbaar
- 7 Deens rabbat, inlands hout thermisch gemodificeerd**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar | biobased
- 8 hemelwaterafvoer**
onderhoudsarm | herbruikbaar
- 9 bakgoot aluminium - Meilof Riks**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 10 keramische dakpan - JURA Nova - mat Engobe**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 11 vogelvide onder eindpan**
biodivers | natuurinclusief
- 12 nestkasten**
biodivers | natuurinclusief



noordgevel

- 1 metselwerk - baksteen Eco-brick**
70mm handvormsteen WF in losmaakbare mortel
materiaalreductie | minder mortel | minder transportbewegingen | minder CO2 uitstoot | onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 2 metselwerk versiering - uitstekende koppen**
esthetische kwaliteit
- 3 kozijnen en ramen - Finti hout achter neggesteen**
inlands hout thermisch gemodificeerd
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar | biobased
- 4 waterslagen - aluminium op kleur met kopschot**
onderhoudsarm | herbruikbaar
- 5 voordeur - geïsoleerde HPL - fineerstructuur**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar | biobased
- 6 zomer-nachtluik**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 7 balkhout, inlands hout thermisch gemodificeerd**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 8 Deens rabbat, inlands hout thermisch gemodificeerd**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 9 bakgoot aluminium - Meilof Riks**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 10 keramische dakpan - JURA Nova - mat Engobe**
onderhoudsarm | lange levensduur | losmaakbaar | herbruikbaar
- 11 vogelvide onder eindpan**
biodivers | natuurinclusief
- 12 nestkasten**
biodivers | natuurinclusief

