



# Nieuwsbrief 9

## Augustus 2024

# Molenkamp Noord

## Informatie van Triada

## De aannemers maken een plan

We hebben drie aannemers gekozen om een plan te maken wat aansluit bij de uitgangspunten die we samen met u hebben opgesteld. Het is een dik pakket met informatie geworden wat zij moeten bestuderen. Intussen hebben we hen een rondleiding door de wijk gegeven. De komende tijd zijn zij aan het werk om de mogelijkheden in kaart te brengen en hun voorstel te maken. Daarna volgt hun presentatie en prijsopgaaf. Dit moet natuurlijk erg zorgvuldig gebeuren. Het kan zijn dat u hen de komende tijd in de buurt ziet rondlopen. De aannemers hebben daarvoor wat meer tijd nodig dan wij van tevoren hebben ingeschat. Wij verwachten half november de prijsopgaven en eind november zijn de presentaties ingepland.

De resultaten bespreken we met de meedenkgroep. Hun mening telt mee in de eindbeoordeling van de gemaakte plannen.



De afgelopen tijd is het voor u als bewoner wat rustig geweest rondom de informatie over het project. Maar achter de schermen is er natuurlijk hard gewerkt om weer een stap verder te komen. In deze nieuwsbrief stellen wij u graag weer op de hoogte.

## Veel bewoners vonden al een fijn nieuw huis

Daar feliciteren wij hen van harte mee! We wensen hen veel woonplezier in hun nieuwe buurt.

Even wat cijfers van het afgelopen jaar:

- 19 bewoners verhuisden uit een woning die gesloopt wordt.
- 8 bewoners verhuisden uit een woning die gerenoveerd wordt.

In deze cijfers hebben we nog niet de woningen meegenomen die vrij gaan komen nadat het appartementencomplex bij het Van Meurspark is opgeleverd. We verwachten dat hier 12 huishoudens naartoe verhuizen.

Het bovenstaande beeld ziet er positief uit. We hebben er dan ook alle vertrouwen in dat de bewoners die nog op zoek zijn, ook een fijne andere woning gaan vinden.



## Aanbiedingen renovatiewoningen

Doordat ook mensen uit te renoveren woningen vertrekken naar een andere woning, komen deze beschikbaar voor bewoners uit een te slopen woning. Deze woningen bieden we aan als de verhuizing naar Van Meurspark definitief is. 12 huishoudens hebben aangegeven hier naartoe te willen verhuizen. Maar er zijn nog geen bedragen bekend voor het inkomen en de huurprijs. Het is dus nog te vroeg om die woningen nu al aan te bieden. Begin 2025 start de verhuur en moeten er definitieve keuzes gemaakt worden. Daarna gaan we aan de slag met de aanbieding van renovatiewoningen die beschikbaar komen.



## Opruimdag in oktober

We willen in de 1e helft van oktober weer een 'opruimdag' plannen. U krijgt natuurlijk nog bericht over de datum, tijd en plek waar de container komt te staan. Maar u kunt nu alvast weer uw huis doorlopen en overtollige huisraad uitzoeken. Dan hoeft u het straks alleen nog maar te brengen.



## Tuinonderhoud nodig, maar geen gereedschap in huis?

Daar hebben we een oplossing voor! Vanaf volgende week kunt u bij de Dorpskamer van alles lenen om aan de slag te gaan. Op dinsdagmiddag, tussen 15.00 en 17.00 kunt u spullen ophalen. En u weet dat 1 keer per 2 weken de groene container gratis wordt geleegd?! Zo kunt u de tuin weer piekfijn in orde maken zonder dat het geld kost. Fijn voor u zelf en de buurt.

Dit aanbod geldt ook voor de tijdelijke (Ad Hoc) bewoners!



## Openingstijd Dorpskamer

Wat fijn dat u de weg naar de Dorpskamer goed weet te vinden!

De Dorpskamer is een aantal maanden 2 keer per week open geweest. Vanaf 30 juli wordt dit alleen de dinsdagmiddag van 15.00 tot 17.00 uur. Van harte welkom voor koffie/thee, een praatje of het delen van een leuk idee!

We wensen u nog een hele fijne zomer!

